

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zadru**
Na poslovni broj: **St-97/2025**
Dužnik: **LA VITA LIBERA d.o.o.,
Zadar, Ulica Ivana Viteza od Sredne 1,
OIB: 29175989360,**

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja o imovini i obvezama dužnika

1. Uvod

Rješenjem naslovnog suda, posl.br. St-97/2025-14 od 9. lipnja 2025. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LA VITA LIBERA d.o.o., Zadar, Ulica Ivana Viteza od Sredne 1, OIB: 29175989360 (u nastavku: dužnik), određeno je postavljanje privremenog stečajnog upravitelja sa svrhom da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici.

Prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom pokrenut je 11.03.2025. povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je podnijela FINA, Podružnica Zadar. U prijedlogu se navodi da dužnik na dan 06.03.2025.. u Očevidniku redoslijeda osnove za plaćanje ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana i iznosu od 24.746,51 EUR, te da ima 2 zaposlena radnika.

Privremenom stečajnom upravitelju naloženo je izraditi pisano izvješće u kojem će navesti mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka, odnosno ima li dužnik imovine iz koje bi se mogao ostvariti cilj stečajnog postupka – namirenje vjerovnika.

Postupajući po nalogu suda, podnosim ovo izvješće.

2. STATUSNI PODACI

Dužnik: LA VITA LIBERA d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Zadru, MBS: 110096051, sa sjedištem u Zadar (Grad Zadar), Ulica Ivana Viteza od Sredne 1, OIB: 29175989360.

Društvo je upisano u sudski registar temeljem usklađene Izjave o osnivanju d.o.o. sa ZTD od 29.10.2020. godine.

Temeljni kapital upisan je u iznosu 20.000,00 kuna.

Glavna registrirana djelatnost: Usluge kateringa na osnovi ugovora i ostale djelatnosti pripreme i usluživanja hrane (NKD oznaka 56220)

Članovi društva

Saša Kalanj, OIB: 79086362684, Zadar, Ivana Viteza Od Sredne 1 - jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Saša Kalanj, OIB: 79086362684, Zadar, Ivana Viteza Od Sredne 1 – direktor ovlašten za pojedinačno i samostalno zastupanje društva. Imenovan odlukom od dana 29.10.2020. godine.

SUNČANA CZINDERY KALANJ, OIB: 68153487025, Zadar, Ulica Ivana Viteza od Sredne 1
- prokurist- pojedinačna prokura, zastupa društvo samostalno i pojedinačno, temeljem odluke od 29.03.2021. godine

Prema poveznici u sudskom registru, sa direktorom dužnika Sašom Kalanjom povezuju se vlasnički i upravljački slijedeća društva koja su brisana nakon zaključenja stečaja:

OIB	Naziv / Ime subjekta	Status subjekta	Funkcija osobe	Upisana od	Upisana do
18624234406	STUDIO JELLY j.d.o.o. za poslovne usluge, turistička agencija u stečaju	Brisan	jedini član j.d.o.o. - član uprave	27.4.2015	20.3.2018
57669637543	MERUS j.d.o.o. za usluge i turistička agencija u stečaju	Brisan	jedini član j.d.o.o. - član uprave	13.6.2017	31.1.2020
90259730055	ZARA DRIVE j.d.o.o. za usluge i turistička agencija u stečaju	Brisan	jedini član j.d.o.o. - član uprave	28.5.2018	5.6.2020
29392889081	GHOST RIDE j.d.o.o. za prijevoz i turistička agencija u stečaju	Brisan	jedini član j.d.o.o. - član uprave	7.5.2019	3.3.2023

3. Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja

Sa svrhom utvrđivanja imovine i obveza dužnika, poduzete su slijedeće radnje:

- uspostavljen je kontakt sa direktorom dužnika i zatražena financijska i druga dokumentacija,
- kontaktiran je knjigovodstveni servis dužnika za dostavu potrebne dokumentacije,
- uvidom u e-spis utvrđeno je da je sud prethodno ishodio potvrde da dužnik nije vlasnik nekretnina, vozila, plovila, zrakoplova, dionica i drugih vrijednosnih papira,
- ishoden je na dan 10.07.2025. očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje,
- ishoden je potvrda o stanju poreznog duga na dan 15.07.2025.,
- ishoden je potvrda HZMO – dužnik nema prijavljenih zaposlenika,
- izvršena je analiza cjelokupne dostupne dokumentacije na osnovu koje je utvrđeno stanje imovine i obveza dužnika na relevantni datum.

4. GOSPODARSKO-FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA

Račun dužnika u neprekidnoj je blokadi od 07.11.2024. godine. Na dan 10.07.2025. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 245 dana, u ukupnom iznosu 17.682,16 EUR.

Porezni dug na dan 15.07.2025. prema potvrdi o stanju duga Porezne uprave iznosi 15.737,91 EUR.

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje dužnik nema prijavljenih radnika.

5. IMOVINA DUŽNIKA

Sa svrhom utvrđivanja gospodarsko-financijskog stanja i imovine dužnika u prethodnom postupku upućen je zahtjev odgovornoj osobi dužnika za dostavom financijske dokumentacije relevantnog datuma, međutim nikakva dokumentacija nije dostavljena.

Od odgovorne osobe dužnika zatražena je slijedeća dokumentacija:

- bruto bilanca na dan 31.12.2024. i 09.06.2025.
- GFI za 2023. i 2024.
- registar osnovnih sredstava
- popis radnika

Dužnik je za vođenje poslovnih knjiga angažirao tvrtku TATJANA j.d.o.o. za računovodstvo, poslovne usluge i savjetovanje iz Zadra, koja je u telefonskom razgovoru navela da su poslovne knjige neažurne zbog nedostavljanja poslovne dokumentacije i neplaćanja usluge servisa od strane direktora dužnika, te time ne odražavaju realno gospodarsko-financijsko stanje dužnika.

Nakon poslane zamolbe, knjigovodstvo dužnika dostavilo je mailom jedino GFI- POD 2024. za javnu objavu, te navelo da su s njihove strane otkazane usluge kao knjigovođe prema poreznoj upravi i prema dužniku.

Stoga je stanje imovine utvrđivano prema zadnjoj dostupnoj bruto bilanci na dan 31.12.2024. godine, te izjavama direktora, potvrdama iz spisa iz kojih proizlazi da dužnik nije vlasnik nekretnina, vozila, plovila, zrakoplova, dionica i drugih vrijednosnih papira, te drugih javno dostupnih izvora.

Direktor dužnika poslao je potpisanu izjavu koju prilažem izvješću i u kojoj navodi da dužnik:

- nema nikakve dugotrajne ni kratkotrajne imovine;
- da ne posjeduje zalihe robe, sitni inventar niti opremu;
- da nema nikakve prihode niti novčana sredstva, a žiro-račun društva je i dalje u blokadi,
- da je dužnik imao potraživanja prema kupcima, i to prema LIGHT INTERIJERI j.d.o.o., u iznosu od približno 7.000,00 eura., nad kojim je u međuvremenu proveden stečajni postupak i društvo je brisano iz sudskog registra, a „LIGHT INTERIJERI j.d.o.o. bio je jedini kupac od kojeg sam očekivao naplatu, čime bi se pokrio veći dio obveza društva LA VITA LIBERA d.o.o.“

Vrijednost imovine koja je u poslovnim knjigama evidentirana na dan 31.12.2024. iznosi 34.705,14EUR, dok je uvažavajući pojašnjenja navedena u nastavku, stvarna vrijednost imovine na dan 15.07.2025. procijenjena na 660,00 EUR:

Red br	IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost prema bruto bilanci na dan 31.12.2024.	Procijenjena vrijednost imovine 15.07.2025.
1.	Materijalna imovina	0,00	0,00
2.	Potraživanja	34.045,14	0,00
3.	Zalihe	0,00	0,00
4.	Financijska imovina	0,00	0,00
5.	Novac u banci i blagajni (FINA - predujam)	660,00	660,00
	UKUPNA IMOVINA (R.br. 1+2+3+4+5)	34.705,14	660,00

Pojašnjenja:

5.1. Materijalna imovina

U bruto bilanci nije evidentirana nikakva imovina (nekretnine i pokretnine) na datum 31.12.2023. kao i 31.12.2024., te je vrijednost svedena na 0,00 kn.

5.2. Potraživanja

S obzirom da su poslovne knjige dužnika neažurne, te prema samoj izjavi direktora dužnika potraživanja koja se vode u bilanci dužnika ne prikazuju stvarno stanje i jedino potraživanje koje je bilo naplativo odnosilo se društvo LIGHT INTERIJERI j.d.o.o nad kojim je u međuvremenu proveden skraćeni stečajni postupak i brisano je društvo iz sudskog registra.

5.3. Zalihe

Prema knjigovodstvenoj evidenciji i izjavi direktora kao i knjigovodstvenog servisa dužnik nema nikakvih zaliha materijala i robe, sitnog inventara.

5.5. Novčana sredstva

Novčana sredstva čini iznos od 660,00 EUR predujma koji je FINA zaplijenila za pokriće troškova stečajnog postupka i čine jedinu utvrđenu imovinu dužnika.

Slijedom navedenog utvrđuje se da imovinu dužnika na dan 15.07.2025. čine isključivo zaplijenjena novčana sredstva za troškove stečajnog postupka u iznosu 660,00 EUR.

6. OBVEZE DUŽNIKA

Dužnik prema zadnje dostupnoj bilanci na dan 31.12.2024. ima iskazane obveze kako slijedi:

Red br	OBVEZE	Knjigovodstvena vrijednost prema bruto bilanci na dan 31.12.2024.
1.	Obveze za zajmove, depozite i slično	4.325,23
2.	Obveze za predujmove	35.896,25
3.	Obveze prema dobavljačima	21.225,23
4.	Obveze prema zaposlenicima	14.325,23
5.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	18.555,22
6.	Ostale kratkoročne obveze	14.523,25
	UKUPNO OBVEZE	108.850,41

7. STEČAJNI RAZLOZI

Nesposobnost za plaćanje

Dužnik na dan 10.07.2025. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 07.11.2024. godine (245 dana), u ukupnom iznosu 17.682,16 EUR, slijedom čega je nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe članka 6., st. 2. Stečajnog zakona.

Prezaduženost

Kako nije utvrđena imovina dužnika, a prema zadnje dostupnom financijskom izvješću obveze dužnika iznose 108.850,41 EUR, može se konstatirati da je ispunjen stečajni razlog prezaduženosti u smislu odredbe članka 7. Stečajnog zakona.

8. Predvidivi troškovi za šest mjeseci vođenja stečajnog postupka:

RED.BR.	TROŠAK	IZNOS U EUR
1.	Nagrada i naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	600,00
UKUPNO PRETHODNI POSTUPAK		600,00
2.	Materijalni troškovi: telefona, pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl	100,00
3.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga (6 mj. x 100)	600,00
4.	Bankarske naknade i naknade za platni prom	250,00
5.	Putni troškovi (Čakovec-Zadar-Čakovec, 790 km)	395,00
6.	Troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije	100,00
7.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	1.000,00
UKUPNO 1 -7		3.045,00

9. ZAKLJUČAK

Stanje imovine utvrđivano je prema dostavljenoj bruto bilanci na dan 31.12.2024. godine, izjavom direktora, potvrđama iz spisa iz kojih proizlazi da dužnik nije vlasnik nekretnina, vozila, plovila, zrakoplova, dionica i drugih vrijednosnih papira, te drugih javno dostupnih izvora.

Na osnovu dostupnih izvora i dokumentacije utvrđeno je da imovinu dužnika čine isključivo zaplijenjena novčana sredstva u iznosu 660,00 EUR, a koja su dostatna za namirenje troškova prethodnog postupka ali ne i troškova stečajnog postupka ukoliko bi isti bio otvoren.

Evidentno je da egzistiraju oba stečajna razloga, međutim nije utvrđena nikakva imovina iz čijeg bi se unovčenja mogli namiriti troškovi stečajnog postupka, ukoliko bi isti bio otvoren.

Predvidivi troškovi provedbe ovog prethodnog postupka kao i otvorenog stečajnog postupka u trajanju od 6 mjeseci iznose 3.045,00 EUR.

Slijedom navedenog, predlažem sudu pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka na uplatu predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 3.045,00 EUR, te donošenje odluke o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka ukoliko ni jedan vjerovnik ne uplati predujam, odnosno postupanje u smislu odredbi članka 132. Stečajnog zakona.

U Čakovcu 15.07.2025. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Dragan Čemerin

Prilozi:

1. Potvrda o stanju duga Porezne uprave na dan 15.07.2025.
2. Bruto bilanca sa stanjem na dan 31.12.2024.
3. HZMO – potvrda
4. Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 10.07.2025.
5. Izjava direktora dužnika